

Immobilien-Exposé



Attraktives Baugrundstück im Speckgürtel Frankfurt – Mittelbuchen



63454 Mittelbuchen

Grundstück · Kaufen



Kaufpreis

299.000,00 €



Grundstücksfläche

336 m²

Auf einen Blick

Attraktives Baugrundstück in Mittelbuchen West in ruhiger, verkehrsarmer Ecklage mit flexiblen Bebauungsmöglichkeiten, moderner Nachbarschaft und Natur in unmittelbarer Nähe. Kita, Grundschule und Einkaufsmöglichkeiten sind schnell erreichbar, während die hervorragende Verkehrsanbindung eine schnell...



Vollständiges Exposé online ansehen

Weitere Bilder, Unterlagen und aktuelle Objektdetails direkt online ansehen.

Objektdaten

 Objektart	Grundstück	 Vermarktung	Kaufen
 Ort	63454 Mittelbuchen	 Grundstücksfläche	336 m²
 Zustand	Keine Angabe	 Verfügbarkeit	Ab sofort

Beschreibung

Dieses attraktive Baugrundstück befindet sich im beliebten Neubaugebiet Mittelbuchen West und verbindet eine grüne Umgebung, eine hervorragende Infrastruktur sowie eine sehr gute Erreichbarkeit der gesamten Rhein-Main-Region.

Ein großer Vorteil des Grundstücks ist seine attraktive Ecklage. Dadurch ist es von zwei Seiten zugänglich beziehungsweise anfahrbar und bietet besonders flexible Möglichkeiten bei der Planung, Gestaltung und Erschließung. Die vorteilhafte Lage eröffnet zusätzliche Optionen für die individuelle Verwirklichung Ihres Bauvorhabens.

Darüber hinaus befindet sich das Grundstück in einer sehr verkehrsarmen Nebenstraße. Dies sorgt für eine angenehme Wohnlage abseits des Durchgangsverkehrs. Auch vor dem Grundstück stehen entlang der Straße ausreichend Stellmöglichkeiten zur Verfügung.

Das Umfeld bietet ein ansprechendes Wohnumfeld, das durch eine moderne Bebauung sowie ein sauberes und gepflegtes Wohnumfeld geprägt ist. Gleichzeitig befindet sich die Natur in unmittelbarer Nähe und bietet einen hohen Erholungswert direkt vor der Haustür.

Mittelbuchen bietet darüber hinaus alles, was man für den täglichen Bedarf benötigt. Eine Kindertagesstätte sowie die Grundschule befinden sich nur etwa 2–3 Gehminuten entfernt. Darüber hinaus gibt es im Ort eine Bäckerei, einen Metzger sowie verschiedene Einkaufsmöglichkeiten. Somit verbindet Mittelbuchen eine familienfreundliche Wohnlage mit kurzen Wegen und einer sehr guten Versorgung vor Ort.

Neben der hohen Wohnqualität überzeugt die Lage durch ihre ausgezeichnete Verkehrsanbindung. Hanau und Frankfurt sowie weitere wichtige Ziele der Rhein-Main-Region sind gut und bequem erreichbar. Der in der Nähe gelegene Bahnhof ermöglicht zudem eine schnelle Verbindung nach Frankfurt, das in etwa 15 Minuten erreichbar ist. Auch der Flughafen Frankfurt liegt mit einer Entfernung von rund 30 Kilometern in komfortabler Reichweite.

Eine attraktive Gelegenheit für alle, die ihren individuellen Wohnraum in einer gepflegten und gefragten Wohnlage verwirklichen möchten und gleichzeitig von einer hervorragenden Anbindung an Frankfurt und die gesamte Rhein-Main-Region profitieren möchten.

Weitere Objektdaten

 Kaufpreis	299.000,00 €	 Provision	Provisionsfrei
---	--------------	---	----------------

Lage

Lage: 63454 Mittelbuchen

Die Lage wird ungefähr auf Basis von Ort/PLZ ausgewiesen.

Ungefähre Lage



© OpenStreetMap contributors - www.openstreetmap.org/copyright



Kontakt

Kontaktaufnahme über das Online-Inserat auf ImmoKV.