Immobilien-Exposé



Historisches Schloss aus dem 19. Jahrhundert in Frankreich

38260 marcilloles

Haus · Kaufen

Kaufpreis	Wohnfläche	Grundstücksfläche	Zimmer	Stellplätze
1.290.000,00 €	**680 m²**	**21.000 m²**	**15**	**20**

Vollständiges Exposé online ansehen

Weitere Bilder, Unterlagen und aktuelle Objektdetails direkt online ansehen.

Dieses Exposé wurde automatisch aus den vom Anbieter veröffentlichten Inseratsdaten erstellt.
Alle Angaben stammen vom jeweiligen Anbieter. ImmoKV übernimmt keine Gewähr für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Angaben.

Highlights

- Garten
- Terrasse
- Balkon
- Keller
- WLAN
- Spülmaschine

Objektdaten

Objektart	Haus	Vermarktung	Kaufen
Ort	38260 marcilloles	Wohnfläche	680 m²
Grundstücksfläche	21.000 m²	Zimmer	15
Baujahr	1800	Zustand	Modernisiert

Beschreibung

Historisches Schloss aus dem 19. Jahrhundert Rhône-Alpes – 680 m², 12 Schlafzimmer, 2,1 ha Park, vollständig möbliert

Marcilloles 38260, Département Isère, Auvergne-Rhône-Alpes, Frankreich

Kaufpreis: 1.290.000 €

Zum Verkauf steht ein wunderschönes Schloss aus dem 19. Jahrhundert mit ca. 680 m² Wohnfläche, gelegen auf einem privaten, bewaldeten und hügeligen Grundstück von 2,1 Hektar.

Das Anwesen befindet sich am Ortsrand von Marcilloles in der französischen Region Auvergne-Rhône-Alpes und bietet eine seltene Kombination aus historischem Charakter, großzügigen Räumlichkeiten, Privatsphäre und einer hervorragenden Verkehrsanbindung.

Das Schloss

Das Schloss verfügt über rund 680 m² Wohnfläche und umfasst insgesamt:

12 Schlafzimmer

15 Haupträume

eine Küche

7 Badezimmer bzw. Duschräume

7 WC

wunderschöne gewölbte Kellerräume

Das Schloss befindet sich in gutem Allgemeinzustand und wird vollständig möbliert verkauft.

Die vorhandene Einrichtung verleiht dem Anwesen eine besondere Atmosphäre und bewahrt seinen authentischen Charakter.

Dieses Exposé wurde automatisch aus den vom Anbieter veröffentlichten Inseratsdaten erstellt.
Alle Angaben stammen vom jeweiligen Anbieter. ImmoKV übernimmt keine Gewähr für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Angaben.

Beschreibung – Fortsetzung

Grundstück und Park

Das Schloss liegt auf einem großzügigen 2,1 Hektar großen Grundstück.

Der Park ist bewaldet und hügelig und bietet viel Ruhe und Privatsphäre. Die Lage am Ortsrand ermöglicht gleichzeitig einen einfachen Zugang zu den örtlichen Einrichtungen.

Die weitläufige Grundstücksfläche bietet zahlreiche Möglichkeiten für die zukünftige Nutzung und Gestaltung.

Zusätzliches Gebäude

Zum Anwesen gehört außerdem ein separates Haus für den Verwalter / Hausmeister.

Dieses Gebäude muss vollständig renoviert werden und stellt ein interessantes zusätzliches Entwicklungspotenzial dar – beispielsweise als Gästehaus, Personalunterkunft oder separates Wohnhaus.

Hervorragende Lage

Das Anwesen befindet sich in Marcilloles (38260), Département Isère, in der Region Auvergne-Rhône-Alpes.

Die Lage ist besonders interessant für internationale Käufer:

ca. 1 Stunde nach Lyon

ca. 50 Minuten zum internationalen Flughafen Lyon-Saint-Exupéry

ca. 50 Minuten nach Grenoble

ca. 15 Minuten zum Flughafen Grenoble-Alpes-Isère

Damit ist das Schloss sowohl aus Lyon als auch aus Grenoble und über die internationalen Flughäfen sehr gut erreichbar.

Ein außergewöhnliches französisches Anwesen

Mit seinen 680 m² Wohnfläche, 12 Schlafzimmern, 2,1 Hektar Park und seiner vollständigen Möblierung bietet dieses Schloss eine seltene Gelegenheit für Käufer, die eine authentische historische Immobilie in Frankreich suchen.

Das Anwesen eignet sich insbesondere als

repräsentativer privater Familiensitz

großzügiges Ferienhaus

Zweitwohnsitz in Frankreich

Mehrgenerationenhaus

Gästehaus oder touristisches Projekt

repräsentative Immobilie für Veranstaltungen oder Empfänge

Der historische Charakter des Schlosses, die großzügige Grundstücksfläche und die Nähe zu Lyon, Grenoble und den Flughäfen machen dieses Anwesen zu einer besonders attraktiven Immobilie in der Region Rhône-Alpes.

Preis: 1.290.000 €

Privatverkauf. Besichtigungen nach Vereinbarung.

Weitere Objektdaten

Stellplätze	20	Verfügbarkeit	nachvereinbarung
Kaufpreis	1.290.000,00 €	Provision	Provisionsfrei

Dieses Exposé wurde automatisch aus den vom Anbieter veröffentlichten Inseratsdaten erstellt.
Alle Angaben stammen vom jeweiligen Anbieter. ImmoKV übernimmt keine Gewähr für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Angaben.

Lage

Das Schloss liegt am Rande eines kleinen Dorfes mit Schulen und Geschäften – inmitten der Ruhe der französischen Landschaft.

Ungefähre Lage



© OpenStreetMap contributors · www.openstreetmap.org/copyright

Energie

Gebäudebaujahr	1800

Weitere Eindrücke

Bilder zur Immobilie











Kontakt

Kontaktaufnahme über das Online-Inserat auf ImmoKV.