Immobilien-Exposé



2240h Helle 4-Zimmer-Altbauwohnung mit gutem Grundriss

1180 Wien

Wohnung · Mieten

Miete	Wohnfläche	Zimmer	Baujahr
2.150,00 € monatlic	112 m²	4	1900

Vollständiges Exposé online ansehen

Weitere Bilder, Unterlagen und aktuelle Objektdetails direkt online ansehen.

Dieses Exposé wurde automatisch aus den vom Anbieter veröffentlichten Inseratsdaten erstellt.
Alle Angaben stammen vom jeweiligen Anbieter. ImmoKV übernimmt keine Gewähr für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Angaben.

Highlights

- Garten
- Balkon
- Keller

Objektdaten

Objektart	Wohnung	Vermarktung	Mieten
Ort	1180 Wien	Wohnfläche	112 m²
Zimmer	4	Baujahr	1900
Zustand	Gepflegt	Verfügbarkeit	2026-11-11

Beschreibung

In dieser exklusiven Dachgeschosswohnung im Wiener Jahrhundertwendehaus aus dem Jahr 1900 erwartet Sie eine großzügige Wohnfläche von 112 m² auf vier Zimmern mit besonderem Charme und moderner Ausstattung.

Interesse? Anfragen und Besichtigungstermine bitte nur über diesen Link: https://onboard.prop.id/i/8c6bafc988

Die Wohnung besticht durch eine hochwertige Ausstattung mit Einbauküche, barrierefreiem Zugang und einer Klimaanlage für optimalen Wohnkomfort. Ein möbliertes Ambiente, ein geräumiger Abstellraum sowie ein Waschraum runden das Wohnkonzept ab. Besonders reizvoll sind die Außenflächen: ein 40 m² großer Garten, ein 10 m² Balkon und eine 15 m² große Terrasse laden zum Verweilen ein. Das Haus verfügt zudem über einen Aufzug, Keller und eine Etagenheizung, während im Gebäude eine Sauna und ein Pool für exklusives Wohnen sorgen.

Interesse? Anfragen und Besichtigungstermine bitte nur über diesen Link: https://onboard.prop.id/i/8c6bafc988

Ausstattung Beschreibung

Abstellraum vorhanden

Weitere Objektdaten

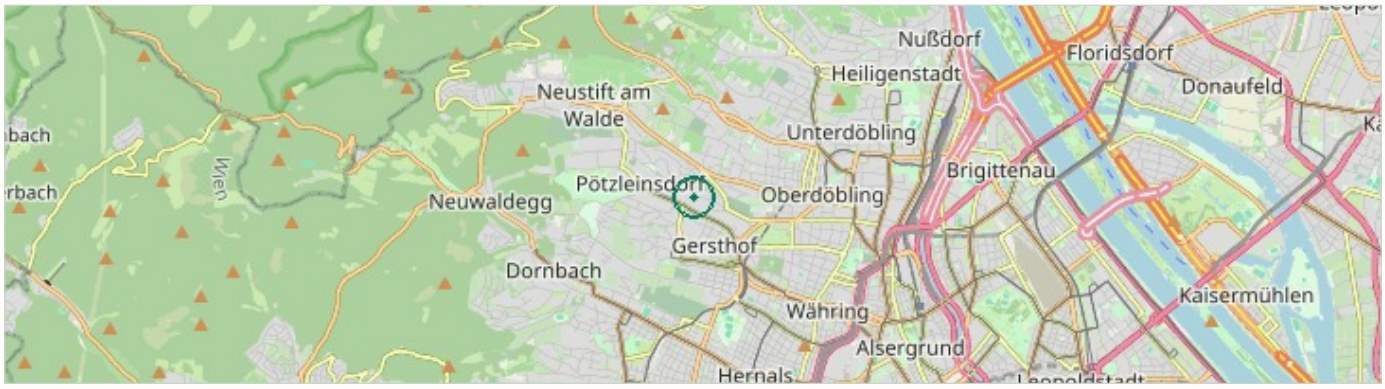
Kaltmiete	1.800,00 € monatlich	Nebenkosten	150,00 € monatlich
Heizkosten	200,00 € monatlich	Warmmiete	2.150,00 € monatlich
Kaution	5.000,00 €	Provision	Provisionsfrei

Lage

Ganz in der Nähe von Schönbrunn

Dieses Exposé wurde automatisch aus den vom Anbieter veröffentlichten Inseratsdaten erstellt.
Alle Angaben stammen vom jeweiligen Anbieter. ImmoKV übernimmt keine Gewähr für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Angaben.

Ungefähre Lage



© OpenStreetMap contributors · www.openstreetmap.org/copyright

Energie

Wesentlicher Energieträger	Gas
Gebäudebaujahr	1900
Heizung	Gas, Solar, Etage

Weitere Eindrücke

Bilder zur Immobilie











Kontakt

Kontaktaufnahme über das Online-Inserat auf ImmoKV.