Immobilien-Exposé



Renovierbeduerftges Haus in Niedersprockhövel

Lage auf Anfrage

Haus · Kaufen

Kaufpreis	Zimmer	Baujahr
329.000,00 €	10	1900

Vollständiges Exposé online ansehen

Weitere Bilder, Unterlagen und aktuelle Objektdetails direkt online ansehen.

Dieses Exposé wurde automatisch aus den vom Anbieter veröffentlichten Inseratsdaten erstellt.
Alle Angaben stammen vom jeweiligen Anbieter. ImmoKV übernimmt keine Gewähr für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Angaben.

Highlights

- Terrasse
- Balkon
- Garage
- Parkplatz
- Heizung

Objektdaten

Objektart	Haus	Vermarktung	Kaufen
Ort	Lage auf Anfrage	Zimmer	10
Baujahr	1900	Zustand	Renovierungsbedürftig
Verfügbarkeit	Sofort verfügbar		

Beschreibung

Zum Verkauf steht ein renovierungsbedürftiges Wohnhaus in Niedersprockhövel-Unterdorf mit viel Potenzial und verschiedenen Nutzungsmöglichkeiten.

Das Haus wurde ca. 1900 erbaut und ca. 1980 saniert. Es verfügt über ca. 256 m² Wohnfläche auf zwei Etagen und ausgebautem Dachboden mit WC .Es steht auf einem ca. 390 m² großen Grundstück.

Durch die Aufteilung und Größe kann das Haus als Einfamilienhaus oder Zweifamilienhaus genutzt werden.

Eckdaten

ca. 256 m² Wohnfläche

ca. 390 m² Grundstück

Baujahr ca. 1900

Sanierung ca. 1980

2 Etagen

9 Zimmer und den

ausgebauter Dachboden

Garage

großer Schuppen

Gasheizung

Gas-Therme 2020 erneuert

Energieausweis vorhanden

Haus komplett leer

Dieses Exposé wurde automatisch aus den vom Anbieter veröffentlichten Inseratsdaten erstellt.
Alle Angaben stammen vom jeweiligen Anbieter. ImmoKV übernimmt keine Gewähr für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Angaben.

Beschreibung – Fortsetzung

Das Haus ist renovierungsbedürftig und bietet viel Potenzial, um es nach den eigenen Vorstellungen zu modernisieren und zu gestalten.

Lage: Das Haus befindet sich in Niedersprockhövel-Unterdorf in verkehrsberuhigter Lage. Schule, Arzt, Einkaufsmöglichkeiten und die Autobahn befinden sich in der Nähe.

Weitere Objektdaten

Kaufpreis	329.000,00 €	Provision	Provisionsfrei

Energie

Art des Energieausweises	Bedarfsausweis
Wesentlicher Energieträger	Gas

Gebäudebaujahr	1900	Ausstellungsdatum	31.08.2026
Heizung	Gastherme 2020 Neu		

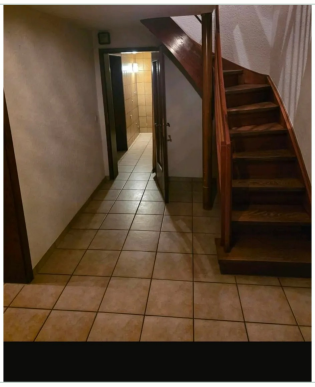
Dieses Exposé wurde automatisch aus den vom Anbieter veröffentlichten Inseratsdaten erstellt.
Alle Angaben stammen vom jeweiligen Anbieter. ImmoKV übernimmt keine Gewähr für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Angaben.

Weitere Eindrücke

Bilder zur Immobilie











Kontakt

Kontaktaufnahme über das Online-Inserat auf ImmoKV.