Immobilien-Exposé

Bild folgt

Weitere Eindrücke stehen online bereit, sobald Bilder ergänzt wurden.

Konzepthaus Bien-Zenker

40764 Langenfeld

Haus · Kaufen

Kaufpreis	Wohnfläche	Grundstücksfläche	Zimmer
975.379,00 €	165 m²	650 m²	6

Vollständiges Exposé online ansehen

Weitere Bilder, Unterlagen und aktuelle Objektdetails direkt online ansehen.

Dieses Exposé wurde automatisch aus den vom Anbieter veröffentlichten Inseratsdaten erstellt.
Alle Angaben stammen vom jeweiligen Anbieter. ImmoKV übernimmt keine Gewähr für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Angaben.

Objektdaten

Objektart	Haus	Vermarktung	Kaufen
Ort	40764 Langenfeld	Wohnfläche	165 m²
Grundstücksfläche	650 m²	Zimmer	6
Zustand	Keine Angabe		

Beschreibung

Der Preis bezieht sich auf das beschriebene Haus und das Grundstück!

Musterhaus CONCEPT-M 165 Wuppertal

Bei unseren Musterhäusern ist das CONCEPT-M 165 schon ein Klassiker. An Aktualität hat es seitdem nichts verloren. Im Gegenteil: die großflächige Fensterfront, die sich vom Erdgeschoss ins Obergeschoss durchzieht, eröffnet oben wie unten eine beeindruckende Panoramasicht. Als innovatives Smart-City Plus-Energiehaus ist es seiner Zeit schon lange vorausgewesen und setzt nach wie vor Maßstäbe. So glänzt das Musterhaus durch seine autarke und nachhaltige Stromerzeugung und -speicherung. Damit lässt sich nicht nur im großzügigen Lebensraum wohnen, sondern die hauseigene Lade-Station versorgt auch das Elektroauto von morgen - die Zukunft des Wohnens kann kommen.

Ausstattung & Extras

Dieses hoch gedämmte Fertighaus wird mit einer Wärmepumpe und unserer einzigartigen Wohlkühl-Klima-Heizung PLUS geheizt und gekühlt. Fenster mit Dreifachverglasung, sowie die Dämmung der Wände und im Dach sorgen für sehr geringen Energiebedarf und damit auch Nebenkosten. Einen großen Teil der Energie erzeugen Sie hierbei auf dem eigenen Dach mit einer Photovoltaik Anlage und Batteriespeicher selbst. Das Haus wird "High Quality" schlüsselfertig, also ohne Eigenleistungen einzugsfertig übergeben.

Weitere Objektdaten

Kaufpreis	975.379,00 €	Provision	Provisionsfrei

Lage

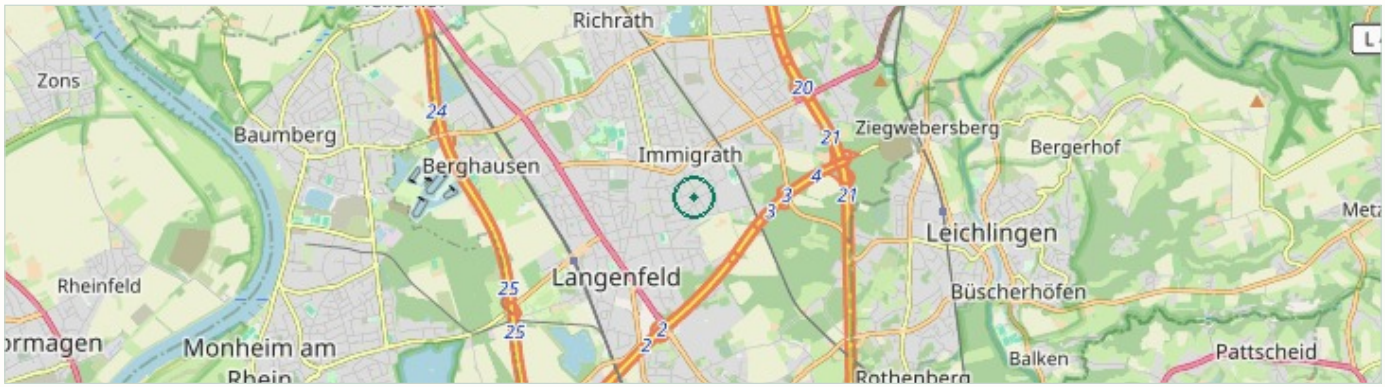
Langenfeld ist eine charmante Stadt in Nordrhein-Westfalen, die sich durch ihre ruhige Wohnatmosphäre und gute Anbindung an größere Städte wie Düsseldorf und Köln auszeichnet. Die Stadt bietet eine Vielzahl von Wohnmöglichkeiten, von modernen Neubauten bis hin zu gemütlichen Altbauwohnungen.

Die Wohngegenden sind oft von viel Grün umgeben, mit Parks und Spielplätzen, die ideal für Familien sind. Die Infrastruktur ist gut ausgebaut, mit Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und Kindergärten in der Nähe. Zudem gibt es eine gute Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr, was das Pendeln erleichtert.

Die Nachbarschaft ist in der Regel freundlich und einladend, was Langenfeld zu einem angenehmen Ort zum Leben macht. Ob Sie ein ruhiges Leben in einer Wohnsiedlung oder die Nähe zu städtischen Annehmlichkeiten suchen, Langenfeld hat für jeden etwas zu bieten.

Dieses Exposé wurde automatisch aus den vom Anbieter veröffentlichten Inseratsdaten erstellt.
Alle Angaben stammen vom jeweiligen Anbieter. ImmoKV übernimmt keine Gewähr für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Angaben.

Ungefähre Lage



© OpenStreetMap contributors · www.openstreetmap.org/copyright

Sonstiges

Das Haus entspricht dem KfW40+ QNG Standard. Da es sich um eine Projektierung handelt, können wir aber auch ein anderes Bien-Zenker Haus wählen oder konstruieren. Das Angebot richtet sich ausschließlich an Bien-Zenker Kunden! Wir verkaufen und vermitteln keine Grundstücke. Wenn Sie Bien-Zenker Kunde werden wollen, vereinbaren Sie bitte einen Termin mit mir.

Kontakt

Kontaktaufnahme über das Online-Inserat auf ImmoKV. Telefon: +491726731397