Immobilien-Exposé



Helle Gewerbefläche mit 124 m² zu vermieten – Binzen

79589 Binzen

Gewerbe · Mieten

Miete	Wohnfläche	Zimmer
1.300,00 € monatlich	124 m²	3

Auf einen Blick

Helle und vielseitig nutzbare Gewerbefläche mit 124 m² in zentraler Lage von Binzen. Ideal für Büro, Praxis oder Gewerbe – mit Küche, WC, separatem Eingang und Parkmöglichkeiten. Attraktive Lage am Dreispitz, sofort vielseitig nutzbar und mit viel Potenzial für Ihr Unternehmen.

Vollständiges Exposé online ansehen

Weitere Bilder, Unterlagen und aktuelle Objektdetails direkt online ansehen.

Dieses Exposé wurde automatisch aus den vom Anbieter veröffentlichten Inseratsdaten erstellt.
Alle Angaben stammen vom jeweiligen Anbieter. ImmoKV übernimmt keine Gewähr für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Angaben.

Highlights

- Parkplatz
- Sanitär vorhanden

Objektdaten

Objektart	Gewerbe	Vermarktung	Mieten
Ort	Dreispitz. 17, 79589 Binzen	Räume/Zimmer	3
Zustand	Keine Angabe	Verfügbarkeit	Sofort verfügbar

Beschreibung

Helle und vielseitig nutzbare Gewerbefläche in Binzen am Dreispitz

Sie suchen eine helle, großzügige und flexibel nutzbare Gewerbefläche in attraktiver Lage? Dann könnte dieses Objekt genau das Richtige für Sie sein.

Die ca. 124 m² große Gewerbefläche befindet sich in Binzen, am Dreispitz 17, und bietet vielfältige Nutzungsmöglichkeiten – beispielsweise als Büro, Praxis, Verkaufs- oder Gewerbefläche.

Die Räumlichkeiten sind großzügig geschnitten und überzeugen durch eine angenehme, helle Atmosphäre. Die Fläche verfügt über einen großen Hauptraum mit einem angrenzenden kleineren Raum sowie über einen zweiten großen, miteinander verbundenen Raum. Dadurch lässt sich die Fläche flexibel an unterschiedliche betriebliche Anforderungen anpassen.

Eine bereits installierte Küche sowie Toiletten sind vorhanden. Der separate Eingang ermöglicht einen eigenständigen und professionellen Zugang zu den Räumlichkeiten.

Ausstattung & Vorteile

ca. 124 m² Gewerbefläche

helle und freundliche Räumlichkeiten

große, flexibel nutzbare Haupträume

zusätzlicher kleiner Nebenraum

Einbauküche vorhanden

Toiletten vorhanden

separater Eingang

Parkmöglichkeiten vor dem Gebäude

vielseitig nutzbar, z. B. als Büro, Praxis oder Gewerbefläche

attraktive und verkehrsgünstige Lage in Binzen am Dreispitz

Konditionen

Kaltmiete: 1.300 € monatlich Kaution: 2 Monatskaltmieten

Die Fläche bietet durch ihren großzügigen Grundriss und die vielseitigen Nutzungsmöglichkeiten ideale Voraussetzungen für Unternehmen, Selbstständige oder Gewerbetreibende, die Wert auf eine gute Lage, helle Räume und eine flexible Gestaltung legen.

Dieses Exposé wurde automatisch aus den vom Anbieter veröffentlichten Inseratsdaten erstellt.
Alle Angaben stammen vom jeweiligen Anbieter. ImmoKV übernimmt keine Gewähr für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Angaben.

Beschreibung – Fortsetzung

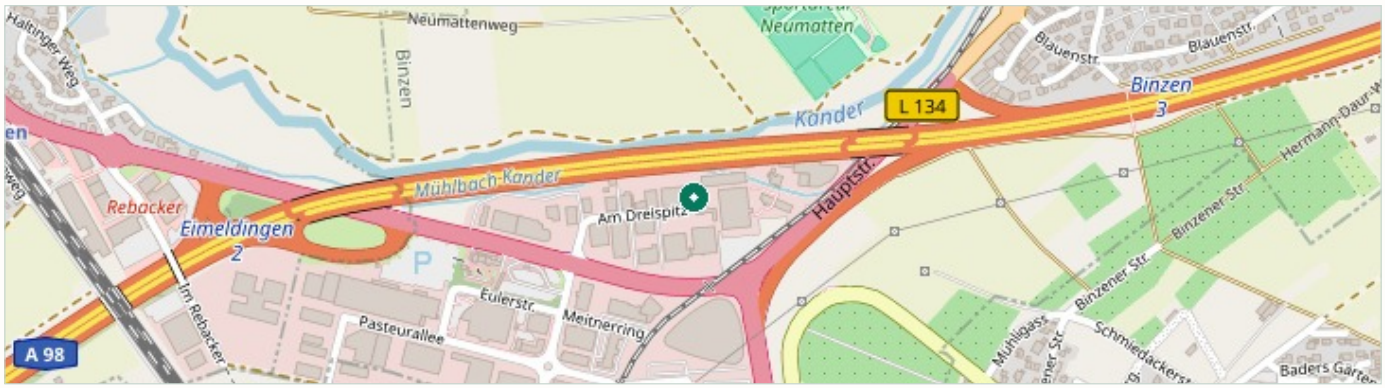
Mobil : 01722726532

Weitere Objektdaten

Nutzfläche	124 m²	Gewerbeart	Büro
Teilbar	Nein	Nettomiete	1.300,00 € monatlich
Kaution	2.600,00 €	Provision	Provisionsfrei

Lage

Binzen – verkehrsgünstig gelegen, nahe Lörrach und der Schweizer Grenze.



© OpenStreetMap contributors · www.openstreetmap.org/copyright

Weitere Eindrücke

Bilder zur Immobilie











Kontakt

Kontaktaufnahme über das Online-Inserat auf ImmoKV.